

## ► UITNODIGING

### U10-radenbijeenkomst op 4 december 2024

#### **Benieuwd hoe de 'hot items' in de U10 uw werk als raadslid raken? Kom dan naar deze radenbijeenkomst voor informatie en ontmoeting**

Ook op deze U10-radenbijeenkomst hoort u meer over actuele ontwikkelingen in onze regionale samenwerking. Welke koers varen we? Hoe staat het met de opgaven waar we aan werken? Hoe raakt dit uw werk als raadslid? We ontmoeten u graag!

**Wanneer:** woensdag 4 december, van 19.30 tot ca. 21.30 uur, daarna gezamenlijke borrel

**Voor wie:** alle raadsleden van de 16 gemeenten in de regio Utrecht (U10)

**Waar:** Stadhuis Utrecht, Stadhuisbrug 1, 3511 JK Utrecht

#### **Programma**

**19.00 uur** Ontvangst met koffie/thee

**19.30 uur** **Welkom en introductie:** door Susanne Schilderman (wethouder gemeente Utrecht) en Maurits Hoeve (secretaris-directeur U10)

**19.45 uur** Start **1e themaronde:** blikopener met ruimte voor vragen en gesprek. Elk thema wordt kort toegelicht door de direct-betrokken ambtenaren. Daarna is er ruimte voor uw vragen of om met elkaar in gesprek te gaan (lees verderop meer over de thema's).

**20.15 uur** **Regioflits:** het actuele gesprek aan de U10-bestuurstafels. Voorzitters Ellie Eggengoor (BT Duurzame Bereikbaarheid), Susanne Schilderman (BT Economische Positionering), Dolf Smolenaers (BT Gezonde Woon en leefomgeving), Jelmer Vierstra (BT Klimaatneutrale Regio) en Ton van Maanen (BT Groen en Landschap) nemen u kort mee in de uitdagingen en de thema's aan de bestuurstafels.

**20.40 uur** Start **2e themaronde:** blikopener, vragen, gesprek (lees verderop meer over de thema's).

**21.10 uur** **Regioflits:** Terugblik op en uitkomsten van het Bestuurlijk Overleg Leefomgeving Noordwest\* (BOL) en het Bestuurlijk Overleg Meerjarenprogramma Infrastructuur, Ruimte en Transport Noordwest\* (BO MIRT) van 7 november jl. De BO's stonden in het teken van kennismaking met de nieuwe bewindspersonen, [NOVEX-gebied Utrecht-Amersfoort](#) en een toelichting op de Rijksinzet voor woningbouw en mobiliteit voor de komende jaren. Ellie Eggengoor en Dolf Smolenaers praten u (namens de bestuurstafels) bij over de laatste ontwikkelingen en wat dat voor u betekent. Ellie Eggengoor en Dolf Smolenaers zijn naast voorzitter van een bestuurstafel ook de bestuurlijk trekkers van de Realisatie IRP.

**21.30 uur** Borrel

\* Dit zijn jaarlijkse Bestuurlijke Overleggen met de ministeries van IenW (Infrastructuur en Waterstaat; minister Barry Madlener) en VRO (Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening; minister Mona Keijzer) over de samenwerking tussen het Rijk en onze regio.

## **Aanmelden bij uw griffie: graag uiterlijk 29 november**

Wilt u deelnemen aan deze bijeenkomst? Meld u zich dan alstublieft *uiterlijk 29 november* aan bij uw griffie. Dan weten we hoeveel raadsleden per gemeente we kunnen verwachten. U kiest op deze avond zelf wanneer u bij welke thema's aansluit. Totaal kunt u maximaal 2 thema's volledig meemaken. Uiteraard staat het u vrij om ook los van het programma in gesprek te gaan met uw collega-raadsleden.

## **Thema's *Blikopeners* radenbijeenkomst 4 december**

### **Intensivering en verduurzaming van bedrijventerreinen**

Bedrijventerreinen zijn belangrijk voor onze regionale economie. Ze zorgen voor ongeveer een kwart van alle banen. Om onze regio aantrekkelijk te houden voor bedrijven, hebben we genoeg moderne bedrijventerreinen nodig. Daarom worden er nieuwe terreinen aangelegd. Het is ook belangrijk om bestaande terreinen goed te onderhouden. We willen dat deze terreinen duurzaam en efficiënt worden gebruikt, met duurzame gebouwen en bedrijven die voor veel banen zorgen. Dit is echter niet makkelijk; het kost veel tijd, kennis en geld. De [Ontwikkelingsmaatschappij Utrecht \(OMU\)](#), opgericht door de provincie Utrecht, helpt ons hierbij. OMU investeert en werkt samen met gemeenten, ondernemers en vastgoedbedrijven om oude bedrijfspanden te vernieuwen en verduurzamen. Tijdens deze bijeenkomst laat OMU zien hoe zij werken, met een voorbeeld van een project en de rol van de gemeente daarbij.

### **Netcongestie en het energiesysteem**

Het energiesysteem is een vitale infrastructuur. Het is van essentieel belang om te kunnen wonen en werken in de regio. Het systeem is aan het veranderen door technologische ontwikkelingen, groei van de regio en om de uitstoot van broeikasgassen terug te dringen. Het elektriciteitsnet kan deze ontwikkelingen niet bijbenen. De netbeheerders hebben daarom een stop gezet op grootverbruikaansluitingen. De aanpak van het probleem wordt gecoördineerd in de Energyboard. De regio is hierop aangesloten en deze avond kunnen we de actuele situatie toelichten.

### **Spoedcursus gebiedsontwikkeling: 'kruip in het hoofd van een ontwikkelaar'**

Woningen bouwen doen we in de regio niet alleen. Daar hebben we veel andere partijen bij nodig, zoals corporaties, bouwers, beleggers en projectontwikkelaars. We zien marktpartijen vaak voorbij komen, zitten met ze aan tafel om over projecten te praten, en vaak ook om te onderhandelen. Want 'wij' willen vaak net wat anders dan 'zij'. Maar wat drijft zo'n marktpartij precies? Hoe zit een 'business case' in elkaar? En wat komt er kijken bij een gebiedsontwikkeling door de ogen van een marktpartij? De marktpartijen die deelnemen aan de Woondeal-realisatietafel openen de boeken voor ons. In deze sessie kruipt u in de huid van de marktpartij en krijgt u een beeld van binnenuit.

## **Groen Groeit Mee – gebiedsgerichte samenwerking Kromme Rijn Linielandschap**

Provincie Utrecht, U10, Regio Amersfoort, het Utrechtse deel van de Regio Foodvalley en de vier Utrechtse waterschappen werken samen aan het programma [Groen Groeit Mee](#). Dit vanuit de ambitie om naast een schaa sprong in verstedelijking (meer woningen, arbeidsplaatsen en investeringen in bereikbaarheid en duurzame energie) óók onze landschappen en groenstructuren te behouden, versterken en vergroten. Het Kromme Rijn Linielandschap is één van de vier voorbeeldgebieden van het programma Groen Groeit Mee waarin de ambities gebiedsgericht worden toegepast, zodat inwoners van de regio ook in de toekomst kunnen genieten van een groene en gezonde leefomgeving. In deze sessie wordt u bijgepraat over de gebiedsgerichte samenwerking in het Kromme Rijn Linielandschap: hoe werken we hierin samen en welke stappen worden gezet?

## **Ontwikkelstrategie Regiopoorten**

Voor de Regiopoorten is een gezamenlijke ontwikkelstrategie opgesteld. Die is vastgesteld in het BO Leefomgeving van 7 november 2024. In de ontwikkelstrategie is de groeipotentie, gezamenlijke ambitie, kansen en vraagstukken voor realisatie inclusief de nadere uitwerking van vijf Regiopoorten gepresenteerd. Hiermee is inzichtelijk gemaakt wat er nodig is om op de korte termijn tot uitvoering te komen en waarop samenwerking met de verschillende partners nodig is. De aard en omvang van de mogelijke ontwikkeling varieert per Regiopoort en sluit aan op de lokale identiteit waardoor ze ieder een eigen bijdrage leveren aan de landelijke, regionale en lokale opgaven. De ontwikkelstrategie is opgesteld in samenwerking met de tien Regiopoortgemeenten (Barneveld, Breukelen, de Bilt, Bunnik, Driebergen-Zeist, Houten, Nijkerk, Vianen, Woerden en Zeist-Noord) en de UNed-Partners. Naast het traject Regiopoorten is er ook gestart met het opstellen van mobiliteitsprogramma's van eisen, bijvoorbeeld voor de poort Woerden. Wij delen graag de laatste inzichten uit deze trajecten.

## **Groot Merwede en Rijnenburg**

Het Rijk en de regio werken samen om te onderzoeken hoe Groot Merwede en Rijnenburg ontwikkeld kunnen worden en goed bereikbaar kunnen blijven (MIRT-onderzoek A12-zone/Rijnenburg). Ze bekijken welke voorwaarden nodig zijn voor verstedelijking in deze gebieden. De eerste resultaten worden binnenkort gepubliceerd op de [website van UNed](#). Ook vertellen we meer over de *Programmatische Verkenning Rijnenburg*, die recent door de Gemeente Utrecht is uitgebracht. Meer hierover leest u in [de raadbrieven van de gemeente Utrecht](#).