

Nieuwegein



2018-069

Strategie Maatschappelijke Ontwikkeling

Contactpersoon Judith Willemsen

Telefoon 14 030

E-mail gemeente@nieuwegein.nl

Gemeenteraad Nieuwegein

Datum 15 februari 2018

Kenmerk

Zaaknummer 639616

Berichtnummer 570683

Onderwerp Motie M99 inzake
locatie Groenling en
Industrieweg

VERZONDEN 20 FEB. 2018

Geachte leden van de raad,

Op 21 september jl. heeft u in de motie horende bij het Raadsvoorstel 2017-183 ons opgedragen enkele zaken uit te zoeken in het kader van het Plan "Onderwijshuisvesting basisonderwijs en Sportaccommodaties 2030". Onderstaand reageren we puntsgewijs op de door u in de motie aangegeven onderdelen.

Punt 1: in overleg te treden met de ontwikkelaar van de locatie Industrieweg om na te gaan welke opties er zijn om alsnog een sportzaal te realiseren op deze locatie

De gemeente is al enige tijd met Stichting Meander in gesprek om te komen tot een haalbaar plan voor ontwikkeling van de locatie langs de Industrieweg. Vooralsnog waren de besprekingen gericht op realisatie van woningen, een school en een gymzaal plus. De financiële haalbaarheid is een belangrijk onderdeel van de onderhandelingen.

Naar aanleiding van de motie hebben wij gevraagd of de Stichting Meander bereid is om mee te werken aan een onderzoek om te achterhalen of inpassing van een sportzaal haalbaar is. De stichting heeft als reactie aangegeven dat hiermee de financiële haalbaarheid nog verder onder druk komt te staan. Immers een sportzaal neemt meer ruimte in beslag dan een gymzaal, zodat er minder woningen gerealiseerd kunnen worden. Mede gezien de nieuwe (extra) vraag hebben we nog niet tot een afronding van de onderhandelingen kunnen komen, er is meer tijd voor nodig.

Uitkomsten van de onderhandelingen kunnen variëren van dat het plan met de gymzaal plus niet haalbaar is tot dat het plan met de sportzaal haalbaar is. Gezien

Bladnummer 2/3

Kenmerk

Onderwerp Motie M99 inzake locatie Groenling en
Industrieweg

het verloop van de gesprekken tot nu toe, is het nog de vraag of er überhaupt een haalbaar plan uitkomt.

Punt 2: samen met de bewoners van de Groenling tot een plan te komen over de verkeersafwikkeling

In de afgelopen maanden hebben wij diverse malen contact gehad met de werkgroep Verkeer en het wijkplatform. Om de verkeersafwikkeling rondom de realisatie van de nieuwe school aan de Groenling te verkennen hebben wij op 14 december een wijkbijeenkomst georganiseerd voor een aantal betrokkenen (onder andere de werkgroep Verkeer, het wijkplatform en direct omwonenden).

De gesprekspartners hebben die avond diverse zorgen op tafel gelegd. We hebben met elkaar verkend hoe we hiermee om zouden kunnen gaan. Er is veel informatie uitgewisseld en er zijn diverse suggesties gedaan ten aanzien van het verbeteren van de verkeersafwikkeling in de wijk. De suggesties betreffen onder meer het verleggen van een weg, het doortrekken van een fietspad, het overzichtelijker maken van een kruispunt en het centraliseren van de ingang van de gebouwen om sluipverkeer te voorkomen. Ook is gesproken over de inpassingsopgave van de toekomstige bebouwing. Bewoners hebben ook hiervoor meerdere constructieve suggesties gedaan. Deze betreffen onder meer het centraliseren van het parkeren, het verleggen van het groen richting de woningen en het vergroten van de bebouwingsafstand ten opzichte van de woningen. Eén van de aandachtspunten van bewoners was of de wegen voldoende capaciteit hebben om de verwachte verkeerstoename te verwerken. Uit onderzoek dat daarop door de gemeente is uitgevoerd is gebleken dat de ontsluitingswegen dit goed aankunnen. Met de betrokkenen was afgesproken dat de resultaten in een wijkbrede bijeenkomst zouden worden besproken met andere inwoners in de wijk.

Voor het zover is, is het van belang zicht te hebben op de te realiseren sportvoorziening op de locatie langs de Industrieweg. Onze gesprekspartners vanuit de wijk Doorslag hebben motie M99 vooral hebben gelezen als een oproep om te onderzoeken in hoeverre de geplande sportvoorzieningen in Doorslag en Vreeswijk kunnen worden omgeruild. Dit is ook gebleken uit de door de werkgroep ingezonden mail, die is opgenomen op de lijst van ingekomen stukken voor de raadsvergadering van 25 januari jl. In goed overleg met de betrokkenen is besloten om de wijkbrede bijeenkomst uit te stellen totdat er meer duidelijkheid is over de intentie van motie.

Bladnummer 3/3

Kenmerk

Onderwerp Motie M99 inzake locatie Groenling en
Industrieweg

Punt 3: De resultaten van beide overleggen aan de raad voor te leggen in januari 2018

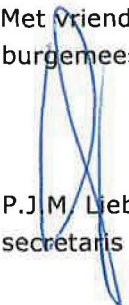
Zoals wethouder Peter Snoeren in de raadsvergadering van 25 januari jl. al heeft aangegeven, heeft het proces vertraging opgelopen. In deze brief lichten wij de stand van zaken nader toe en geven wij u een doorkijk op het vervolgproces.

Punt 4: Niet tot uitvoering van de plannen over te gaan alvorens de Raad zich heeft uitgesproken over de bereikte resultaten

In de raadsvergadering van 25 januari 2018 is gesuggereerd de door de werkgroep Verkeer ingezonden mail in april 2018 in de commissie ROM te bespreken. Tegen die tijd verwachten wij dat de resultaten van de onderhandelingen met de stichting Meander bekend zijn. De vergadering van de commissie ROM lijkt ons een goed moment om één en ander te bespreken, met onder meer als doel de koers nader te bepalen opdat we de beoogde wijkbrede bijeenkomst kunnen organiseren.

Wij nemen aan u hiermee voor nu voldoende te hebben geïnformeerd. Als u naar aanleiding van deze brief vragen heeft, kunt u contact opnemen met Judith Willemsen, programmamanager Maatschappelijk Vastgoed van onze afdeling Strategie Maatschappelijke Ontwikkeling (haar gegevens staan bovenin deze brief).

Met vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders,


P.J.M. Liebregts
secretaris


F.T.J.M. Backhuijs
burgemeester

