



Verslag: Project Ridderspoor Geluid

Datum: 16 april 2021/ kamer 4.02

Aanwezig:

De heer Wim Arend	Bewoner Korenbloemstraat
De heer Peter Troostheide	Bewoner Ridderspoor
De heer George Souladakis	Bewoner Ridderspoor
Mevrouw Judith Heijboer	Van 't Hof Rijnland, technisch manager huurwoningen
De heer Jamy van der Lee	Van 't Hof Rijnland, propertymanager huurwoningen
De heer Edwin de Heus	Projectleider Gemeente Nieuwegein
Mevrouw Betty Koen	Projectassistent Gemeente Nieuwegein
De heer Kees de Bruin	Wijkcoördinator Gemeente Nieuwegein

Afwezig met kennisgeving:

De heer Frank Ludin	Ombudsfunctionaris Gemeente Nieuwegein
---------------------	--

Opening

Edwin heet eenieder van harte welkom. Al geruime jaren zijn er signalen van bewoners aan gemeente over de problematiek van geluidsoverlast over de doorgaande weg en tram achter hun woningen aan Ridderspoor en Korenbloemstraat. Naast drie bewoners zijn onverwachts ook twee personen aangeschoven die meeluisteren namens eigenaar a.s.r. van de huurwoningen. Zij willen graag horen wat er speelt en waar hun huurders last van hebben.

Om met elkaar het open gesprek te kunnen aangaan is ervoor gekozen eerst het gesprek aan te gaan met betrokken bewoners met wie eerder contact is geweest over de problematiek. Naast de bewoners zijn vanuit de gemeente aanwezig Kees als wijkcoördinator van Hoog Zandveld en Betty als projectassistent voor de verslaglegging. Edwin is projectleider openbare ruimte en is initiatiefnemer voor dit overleg.

We begrijpen dat er ook andere betrokkenen zijn zoals burens en provincie. Op een ander moment worden zij ook betrokken en er zijn er ook al lijnen uitgezet. Daarbij is het in deze tijd niet eenvoudig om met meerdere personen fysiek bij elkaar te komen maar hebben we speciaal voor dit overleg dispensatie ontvangen om in klein comité een eerste stap te maken.

Doel

We willen in deze setting een open gesprek over de problematiek om met elkaar helder te krijgen waar nu precies de pijn zit en ook dat we daar met elkaar hetzelfde beeld van hebben. Als we dat scherp hebben gekregen dan kunnen we nadenken over wat ons mogelijk kan helpen de problematiek aan te pakken vanuit een gezamenlijk vertrekpunt.

Om verwachtingen meteen eerlijk en duidelijk neer te zetten geeft Edwin aan dat hij projectleider is in deze onderzoeksfase en nu nog niet bekend is hoe het vervolg er uit ziet. Op dit moment is

er geen budget is voor realisatie van een mogelijke oplossing. Als we met elkaar op enig moment een oplossing hebben geformuleerd, een onderbouwd plan hebben, dan gaan we daarmee naar de gemeenteraad. De gemeenteraad gaat over het beschikbaar stellen van financiële middelen.

Vanuit de gemeente is Edwin als projectleider aangewezen vanwege zijn ervaring met werken aan de 's Gravenhoutseweg én om met een andere blik en aanpak dit dossier op te pakken.

Opdracht

In dit overleg willen we niet terugkijken en herhalen wat eerder al is geprobeerd. De opdracht is allereerst samen met bewoners een gezamenlijk vertrekpunt formuleren van de problematiek. Daarbij hoort ook de situatie buiten in kaart brengen. Hiervoor is aan een aannemer opdracht gegeven om met een dwarsprofiel de beschikbare ruimte visueel te maken en daarbij ook de ondergrond mee te nemen.

Tussen de woningen aan Ridderspoor en Korenbloemstraat en de tramrails bevindt zich een groenstrook van ongeveer 5 meter breed. In de groenstrook ligt een hoofdriool met inspectieputten. De inspectieputten moeten periodiek bereikbaar zijn voor beheer en onderhoud met groot materieel.

De volgende stap is verschillende scenario's bedenken die helpend kunnen zijn. Het formuleren van enkele scenario's willen we in eerste instantie in deze samenstelling doen samen met adviseur en aannemer. Hierbij is het van belang de verschillende voor en tegens goed te formuleren. Daarna willen enkele mogelijkheden ook voorleggen aan andere betrokkenen. Samen met aannemer en adviseur zal gemeente voor het vervolg nog een indicatieve planning opstellen.

Voor onderzoek, uitwerking en doorrekenen van verschillende scenario's is budget beschikbaar gesteld.

Problematiek

Bewoners wonen al decennia op deze locatie. Zij wonen hier naar tevredenheid maar zijn al meerdere jaren bezig om de geluidsoverlast te verminderen.

De problematiek wordt door hen als volgt geprioriteerd:

1. Geluidsoverlast van doorgaande weg;
2. Geluidsoverlast van de tram;
3. Fijnstof.

Hieronder de problemen gespecificeerd zoals ze door bewoners worden ervaren.

Daarnaast de mogelijke oplossingen waar door bewoners op dit moment aan wordt gedacht.

Problemen	Mogelijke oplossingen
1. Geluidsoverlast van doorgaande weg - weerkaatsen geluid door geluidsscherp oostzijde; - snelheid verkeer, auto's, bussen; - capaciteit weg, door komst 't Klooster enorm toegenomen door vrachtverkeer; - niemand houdt zich aan de snelheid; - aantal DB te hoog; - geluidsoverlast van doorgaande weg; - bonkend geluid door strip in weg.	- handhaven snelheidslimiet; - handhaving door politie, flitspalen; - ander soort (stil) asfalt, ook genoemd in geluidsrapport; - andere inrichting van de weg; - geluidsscherp met combinatie groen zoals aan overzijde van de weg.

2. Geluidsoverlast van de tram - last van tram, sinds de nieuwe trams is dit toegenomen; - bij remmen een soort bonkend geluid, je voelt het zelfs; - tram remt al af t.h.v. achtertuin en komt dan al bijna tot stilstand (lawaaï); - waarschuwingssignaal bij tram-oversteekpunten voor voetgangers is nog niet werkzaam/hoorbaar; - camera's in tram; - hinder incidenteel en niet continu zoals van rijbaan. - bij VRI mag de tram 30 km p/u rijden. Gebeurt nu niet.	- tram snelheidslimiet duidelijk aangeven met borden; - provincie betrekken; - duidelijke instructie m.b.t. remmen; - navragen of camera in tram ook op de huizen/achtertuinen zijn gericht; - trillingenonderzoek.
3. Fijnstof	Groen, beplanting.
Diverse - vermindering waarde huizen; - mogelijk scheuren in woningen; - verzakkingen.	Beheerder voor a.s.r. zal onderzoeken of er sprake is van scheurvorming, nu niets bekend. Bodemdaling is algemeen probleem

Daarnaast geven bewoners aan dat de overlast straks na de lockdown én corona weer zal toenemen. Ook geven zij aan dat er bij de Dotterbloemstraat een soort groen geluidsscherm is waarover zij meer informatie willen ontvangen. Edwin geeft aan dat de situatie daar anders is als ten zuiden van de Henri Dunantlaan maar zal informatie delen.

Wat loopt er nu concreet

BAM Wegen zal voor gemeente eerst een duidelijk beeld geven en inmeten van de huidige situatie. Dit gebeurt door middel van:

- proefsleuven (check kabels & leidingen in de grond incl. riolering);
- dwarsprofiel, van woningen t/m bestaand geluidsscherm aan overzijde;
- plattegrond van plangebied, inclusief zone tram.

Aan de hand van deze gegevens en boven genoemde overlast zal de aannemer ook meedenken in scenario's.

Gemeente gaat in overleg met provincie om overlast te bespreken en met de vraag of we gezamenlijk hierin kunnen optrekken. Bij de voorbereiding en scenario denken zal ook het geluidsrapport, opgesteld door dBvision vorig jaar, worden gebruikt.

Sluiting

Kees en Edwin danken ieder voor zijn/haar aanwezigheid. Het was een zinvolle bijeenkomst waarin iedereen zijn of haar bijdrage heeft kunnen doen.

Afspraken:

- a. Betrokken houden a.s.r. en Provincie door gemeente
- b. Alle aanwezige ontvangen samenvatting van het overleg incl. Frank Ludin

- c. Als bijlage bij verslag toevoegen:
 - Rapport dBvision
 - Info geluidswal Dotterbloemstraat
- d. Na uitwerking onderzoek en opname aannemer zal tijdelijk worden uitgezet en vervolgspraak worden gemaakt. Edwin hoopt u eind mei hierover te berichten.