

2023-316 Bijlage 2

Nota van inspraak en beantwoording

De inspraak duurde 6 weken: van 5 juni tot en met 16 juli 2023.

Het ontwerp-omgevingsprogramma 'Horeca Nieuwegein 2023' is gepubliceerd in het gemeenteblad (digitaal), de Molenkruier, de gemeentelijke website www.nieuwegein.nl, de projectwebsite www.ikbennieuwegein.nl/nieuwhorecabeleid en heeft ter inzage gelegen bij de balie van het Stadhuis.

In het kader van de privacy zijn de namen van de insprekers niet weergegeven. In de zogenaamde sleutellijst die niet openbaar is zijn de namen gekoppeld aan het nummer van de inspraakreactie.

<p><i>(inspraakreactie 1, CRM 1072531)</i> <i>(inwoner)</i></p> <p>Wat ik mis in het centrum zijn een Thais, echt Indonesisch en Mexicaans (daarmee bedoel ik niet een tapas) restaurant.</p>	<p><i>(Beantwoording)</i></p> <p>Dank voor uw suggesties. De gemeente neemt deze mee bij de gesprekken met de pandeigenaren in City en bij de verhuur van de commerciële ruimtes die in eigen bezit zijn.</p>
<p><i>(inspraak reactie 2, CRM 1072878)</i> <i>(W.S.V. Plettenburg en Stichting Exploitatie Watersport Plettenburg)</i></p> <p>Dank voor deze informatie. Het stuk is helder en ik heb op bladzijde 11 gelezen wat voor onze vereniging van belang is. Dus dank voor het stuk.</p> <p>PS: er staat volgens mij onderaan de voorlaatste paragraaf een tekstfout in het stuk. De zin begint met tot... volgens mij zal daar het woord Ook bedoeld zijn.</p>	<p><i>(Beantwoording)</i></p> <p>Dank voor uw reactie, goed om te horen dat het beleid op dit punt duidelijk is.</p> <p>Dit is juist, op dit punt is een tekstuele aanpassing doorgevoerd.</p>
<p><i>(inspraakreactie 3, CRM 1072880)</i> <i>(Fort De Batterijen)</i></p> <p>Via deze weg zou ik willen opmerken dat het tijdvenster voor de Categorie 2 met in het bijzonder congrescentra mijns inziens te nauw is. Congrescentra ontvangen werkenden op werkdagen en de aanvangstijden van deze bijeenkomsten variëren dan ook van 7.00 tot 9.00 uur. Wellicht zie ik iets in</p>	<p><i>(Beantwoording)</i></p> <p>Dank voor uw reactie. Het tijdvenster voor horeca categorie 2 is voor congrescentra inderdaad (te) krap. In de praktijk heeft dat geen effect, aangezien een bestemmingsplan of omgevingsplan altijd horeca toe laat tot en met maximale categorie. Ofwel: waar</p>

<p>het ontwerpvoorstel over het hoofd, maar ik wilde het graag even onder de aandacht brengen.</p>	<p>categorie 2 is toegestaan, mag ook categorie 1 (met een toegestane openingstijd vanaf 06.00 u) zich vestigen. Ter verduidelijking is het tijdvenster voor categorie 2 aangepast naar:</p> <ul style="list-style-type: none"> tussen 07.00 en 00.00 op maandag t/m donderdag en op zondag; tussen 07.00 en 01.00 uur op vrijdag en zaterdag.
<p><i>(inspraakreactie 4, CRM 1072881)</i> <i>(GGD regio Utrecht)</i></p> <p>Hartelijk dank voor het concept horecabeleid Nieuwegein. Vanuit GGDrU kunnen we ons goed vinden in de manier waarop de gemeente 'gezondheid' heeft opgenomen in het horecabeleid:</p> <ul style="list-style-type: none"> Stimuleren van horeca ondernemers om de gezonde keuze de makkelijke keuze te maken Openbaar toegankelijk maken van toiletten en AED's Verkenning van de mogelijkheden voor rookvrije terrassen, met een focus op plekken waar veel kinderen komen Controle op de leeftijdsgrens voor alcohol En gesprek met sportverenigingen over hun alcoholbeleid en het bevorderen van een gezond aanbod in de kantines. <p>We vragen hierbij graag nog aandacht voor het voorkomen van overgewicht/obesitas. In Nieuwegein komt overgewicht relatief wat vaker voor dan gemiddeld in regio Utrecht. In de analyse van Van Spronsen & Partners is te zien dat er de afgelopen jaar een toename van 27% was van de fastservice sector. Het zou mooi zijn als deze toename enigszins gereguleerd kan worden, in elk geval in de directe omgeving van scholen. Om te voorkomen dat leerlingen in de pauze worden verleid tot het halen van een 'snelle vette hap'.</p> <p>Het behalen van de doelstellingen valt of staat natuurlijk met de uitwerking en afspraken die hierover gemaakt kunnen worden met de</p>	<p><i>(Beantwoording)</i></p> <p>Dank voor uw reactie, goed om te horen dat de GGDrU op deze punten positief is.</p> <p>De gemeente onderkent het probleem van overgewicht onder de bevolking van Nieuwegein. Voor uw voorstel om ongezond eten in de directe omgeving van scholen te reguleren bestaat op dit moment geen juridische basis. De staatssecretaris van Volksgezondheid, Welzijn en Sport heeft in december 2022 aangekondigd een optionele bevoegdheid voor gemeenten te willen creëren om in het omgevingsplan regels hierover te stellen (gekoppeld aan de invoering van de Omgevingswet vanaf 2024). De Rijksoverheid onderzoekt op dit moment samen met stakeholders en experts op welke wijze dit kan worden vorm gegeven, onder meer qua eenduidige definitie van 'ongezonde voedselaanbieder' en qua handhaafbaarheid. De gemeente houdt de voortgang hiervan in de gaten en zal te zijner tijd beoordelen in hoeverre de regeling bruikbaar en uitvoerbaar is voor onze lokale situatie.</p> <p>De gemeente maakt graag gebruik van dit aanbod en neemt</p>

<p>horecaondernemers. We denken hier vanuit GGDrU graag over mee.</p>	<p>hierover zo snel mogelijk contact op.</p>
<p><i>(Inspraakreactie 5, CRM 1075003)</i> <i>(VvE Markt)</i></p> <p>Naar aanleiding van het nieuwe horecabeleid wil ik namens de Vereniging van Eigenaren Markt onze zorgen uiten en een bezwaar maken tegen de ontwikkeling van nachthoreca (categorie 3) en een eventuele uitbreiding van avondhoreca (categorie 2).</p> <p>Wij zijn ons terdege bewust van de locatie van de Markt in het hart van City, echter heeft de gemeente nooit rekening gehouden met de reeds aanwezige bewoners sinds 1984. Bij de herontwikkeling, Stadskwartier fase 2, is ons nooit gevraagd om input aangaande de invulling van de Markt met als gevolg dat wij al jaren problemen ondervinden met de akoestiek. Gevolg hierop is dat wij op warmere dagen niet op ons balkon kunnen zitten of zelfs een raam of deur open kunnen zetten omdat het geluid van het plein het geluid van een telefoongesprek of televisie overstemd. De drukte op de Markt neemt toe maar ook zakt hiermee ons woongenot.</p> <p>Ik wil zeer graag met de gemeente in gesprek over verandering van de akoestiek van onze gevel, maar ook de invulling van de Markt (meer groen) en handhaving bij bijvoorbeeld zaken als Feelings en Robuust, zij plaatsen hun boxen recht naar de woningen.</p> <p>Tevens wil ik hierbij dan ook onze noodzaak uitspreken dat er op de Markt NOOIT vergunningen afgegeven kunnen worden voor nachthoreca (categorie 3).</p>	<p><i>(beantwoording)</i></p> <p>Dank voor uw reactie, de gemeente snapt de zorgen ten aanzien van uw woonomgeving. Op dit moment is de vestiging van avondhoreca al onverkort mogelijk in City. Bij de uitbreiding hiervan en bij de eventuele vestiging van nachthoreca vormt leefbaarheid een belangrijke randvoorwaarde, zoals ook omschreven in het omgevingsprogramma. De gemeente wil dit gaan borgen via randvoorwaarden in de horeca exploitatievergunning en controle op geluidnormen.</p> <p>De Markt is een centraal gelegen, drukke plek in City, zowel overdag als in de avonduren. Sinds de jaren '80 is hier altijd horeca gevestigd geweest, op korte afstand van woningen. Het gebied is daarmee te typeren als "levendige" woonomgeving. Dat gaat onlosmakelijk samen met een bepaalde mate aan drukte en daaruit volgende geluidniveaus. De gemeente is van mening dat dit van toegevoegde waarde is voor het centrumgebied. Tegelijkertijd is het een uitdaging om komende jaren een balans te behouden tussen levendigheid en leefbaarheid.</p> <p>De gemeente vindt het vervelend om te horen dat het woongenot wordt aangetast en biedt de VVE aan een gesprek in te plannen tussen bewoners van uw appartementencomplex, de gebiedsmanager van City en de horecacoördinator, met als doel de (on)mogelijkheden om geluidoverlast te verminderen door te spreken. Wanneer u muziek hoort vanuit specifieke horecazaken kunt u dit kenbaar maken via een Melding Openbare Ruimte (MOR). De gemeente zal dan controlemetingen uitvoeren en bij overschrijding van de geldende geluidnormen handhavend optreden. Voor stemgeluid gelden geen normen; aan eventuele overlast hiervan valt nagenoeg niets te doen.</p> <p>De gemeente komt niet tegemoet aan uw verzoek om nachthoreca in een deel van City op voorhand onmogelijk te maken.</p>

*(Inspraakreactie 6, CRM 1077512)
(Koninklijke Horeca Nederland)*

De afgelopen periode is door de gemeente Nieuwegein hard gewerkt aan een nieuw horecabeleid dit is in goed overleg gegaan met vele stakeholders. Met als gevolg dat wij, als KHN, dan ook positief zijn over het gehele proces en vele besproken onderwerpen terug te vinden zijn in het concept beleidsdocument.

Voortbordurend op de fijne samenwerking, in de totstandkoming van de horecabeleid, worden we als KHN ook graag nauw betrokken bij het opstellen van het Omgevingsplan. Hiernaast komen er meerdere positieve punten terug in de horecabeleid:

- Positief dat afhaal en bezorging meer naar "de randen" van de gemeente verschuift.
- Goede insteek t.a.v. sportverenigingen.
- Goed om makelaars aan te haken via overleg, KHN zou indien mogelijk aan willen schuiven.

Los van het beleidsstuk is het voor KHN bijzonder om te horen dat vanuit de stad (inwoners) gevraagd wordt om meer horeca en diversiteit.

Tijdens het lezen van het concept document is er wel een punt naar voren gekomen die ons zorgen baart. In het beleidsstuk worden verschillende delen binnen de gemeente benoemd met hier aan gekoppeld nieuwe maximale openingstijden. Voor enkele reeds bestaande ondernemingen hebben deze nieuwe openingstijden een zeer grote impact op de bedrijfsvoering en de verkoopwaarde van het bedrijf. Vanuit KHN dan ook het dringende verzoek om in gesprek te gaan met deze ondernemers en tot maatwerk oplossingen te komen. Hiernaast wil KHN een "mooi weer scenario" met betrekking tot openingstijden van de terrassen voorstellen. In meerdere gemeentes wordt deze werkwijze toepast, waarbij in geval van tropische temperaturen die openingstijden van de terrassen verruimd worden.

(Beantwoording)

Dank voor uw reactie, fijn om te horen dat KHN positief is over zowel het doorlopen proces als de onderwerpen die een plek hebben gekregen in het omgevingsprogramma.

De gemeente houdt u op de hoogte en zal KHN betrekken bij de totstandkoming van het Omgevingsplan.

Het nieuwe beleid zet inderdaad in op een inperking van de uiterste sluitingstijd in een aantal delen van de stad. De gemeente benadrukt dat dit alleen geldt voor nieuwe situaties; het heeft dus geen invloed heeft op de rechten en vergunningen van zittende ondernemers. Naar aanleiding van uw verzoek gaat de gemeente het gesprek met hen aan over de gevolgen van het nieuwe beleid bij eventuele verkoop van hun zaak. De verwachting is dat er in het algemeen voldoende tijd en ruimte is om in te spelen op de nieuwe situatie. In het uiterste geval bestaat de mogelijkheid een beroep te doen op nadeelcompensatie.

Het voorstel voor een "mooi weer scenario" is sympathiek. Top op heden is gemeente Nieuwegein bij vergunningverlening al royaal omgegaan met de eindtijden voor terrassen. Op doordeweekse dagen kunnen deze tot uiterlijk 23.00 u worden gebruikt, op vrijdag en zaterdag tot 01.00 u. De gemeente is van mening dat dit ruim voldoende is voor een gezonde exploitatie en vindt incidentele

<p>Uiteraard is KHN beschikbaar voor vervolg overleggen en nadere uitwerking of toelichting op bovenstaande punten.</p>	<p>uitbreiding niet wenselijk. Mede omdat met tropische temperaturen mensen met het raam open slapen en het afbreukrisico op overlast reëel is.</p> <p>De gemeente maakt graag gebruik van dit aanbod en neemt hierover zo snel mogelijk contact op.</p>
<p><i>(inspraakreactie 7, CRM 1080234)</i> <i>(Wijkcollectief historisch Jutphaas)</i></p> <p>Graag reageren wij namens de historische dorpskern Jutphaas op de ontwerpversie Omgevingsprogramma Horeca Nieuwegein 2023.</p> <p>Allereerst willen wij beginnen met het uitspreken van onze waardering voor de manier waarop elementen uit de participatie zijn verwerkt.</p> <p>Randvoorwaarden voor afhaal en bezorging Wij zijn uitermate te spreken over de passage aangaande 'randvoorwaarden voor afhaal en bezorging'. In Jutphaas zien we het aandeel bezorgingdiensten binnen de huidige horecazaken sterk toenemen, extra aangewakkerd door Corona. Veel van de horeca (restaurants/cafetaria) hebben hun aandeel van de omzet, dat vanuit de bezorging komt, flink verhoogd. Dat brengt een aantal problemen met zich mee:</p> <ul style="list-style-type: none"> • zeer sterk toegenomen overlast van scooters (zowel bezorging als jongeren die rondhangen bij deze bezorgdiensten). De scooters scheuren met hoge snelheid door de Herenstraat/Utrechtsestraat en de Nedereindseweg, vaak toeterend en soms zelfs op één wiel. Aanspreken en handhaving heeft niet het gewenste gevolg. Ook is er moeilijk aan goed personeel te komen voor de bezorging, waardoor eigenaren minder/niet sturen op de mentaliteit van hun bezorgers, of rondhangende vrienden van de bezorgers. • focus op bezorging brengt ook een andere focus op het belang van jouw pand. Het is minder een uithangbord, waardoor er niet tot nauwelijks meer wordt geïnvesteerd in uitstraling. Binnen en buiten sommige panden is het een rommeltje. Zowel rotzooi op de vloer, als fietsen en scooters over het hele voetpad en auto's dubbel geparkeerd. • focus op bezorging verkleint ook het belang van investeren in het gebied, de buurt. Met name in de Herenstraat is de betrokkenheid 	<p><i>(Beantwoording)</i></p> <p>Dank voor uw reactie, fijn om te horen dat het Wijkcollectief positief is over zowel het doorlopen proces als de onderwerpen die een plek hebben gekregen in het omgevingsprogramma.</p> <p>De gemeente herkent zich in de door u beschreven problematiek en wil om die reden in de beschermde dorpsgezichten geen nieuwe zaken toestaan die zich (vrijwel) uitsluitend richten op afhaal en bezorging.</p>

<p>minimaal bij de bezorgzaken. Zij trekken geen nieuwe bezoekers en dragen bij aan een verdere teloorgang van Jutphaas.</p> <p>Ook nu is er wederom een pand op een unieke locatie verhuurd aan een bezorgdienst. Contact met makelaar en eigenaar en het aanbieden van twee alternatieve partijen had helaas niet het gewenste effect. Sturing is daarom des meer noodzakelijk.</p> <p>De passage, dat nieuwe partijen (afhaal en bezorging) zich niet meer kunnen vestigen in Jutphaas is daarom zeer gewenst. Ook het stimuleren van elektrische fietsen en brommers zal mogelijk bijdragen aan het verminderen van de overlast. Wij hopen dat de gemeente hierbij een proactieve rol zal vervullen. Ook zien wij een rol weggelegd voor de gemeente om actief afhaal- en bezorgdiensten, die nu gevestigd zijn in Jutphaas, een alternatief te bieden op een locatie die ook voor hen meer kansen biedt. Denk dan aan lagere huur, betere bereikbaarheid, meer m² etc.</p> <p>Daghoreca met een ontmoetingsfunctie Wij herkennen ons in de behoefte aan daghoreca met een ontmoetingsfunctie. Ook een leuk authentiek restaurant wordt vaak genoemd, echter dan met een eindtijd tot 23 uur, vergelijkbaar met daghoreca. Nachthoreca of middelzware horeca tot na 23 uur (zo t/m do) is niet gewenst, omdat het verleden heeft bewezen dat dit in Jutphaas niet meer samen gaat met leefbaarheid. Wij moedigen dan ook aan om dit te bundelen in de City.</p>	<p>Zoals aangegeven in het omgevingsprogramma gaat de gemeente de mogelijkheid onderzoeken voor een subsidieregeling voor de zakelijke aanschaf van elektrische fietsen en/of brommers. Als deze regeling er komt dan wordt hierover proactief contact worden gezocht met betreffende ondernemers. Wat betreft eventuele verhuizing van bestaande afhaal- en bezorgdiensten kan de gemeente slechts een indirecte rol vervullen. Bijvoorbeeld door in overleg met ondernemers en bedrijfsmakelaars behoeften en kansen in beeld te brengen.</p> <p>Om te bevorderen dat de horeca beter aan gaat sluiten bij het karakter van Jutphaas zet de gemeente in op het bevorderen van de ontmoetingsfunctie en het inperken van afhaal/bezorging. Nachthoreca wordt niet meer toegestaan; avondhoreca (doordeweeks geopend tot uiterlijk middernacht en op vrijdag en zaterdag tot uiterlijk 01.00 u) blijft nog wel mogelijk. De gemeente monitort hoe dit gaat lopen en zet indien nodig in op extra controle.</p>
<p><i>(inspraakreactie 8, CRM 1080224)</i> <i>(Koveni)</i></p> <p>Hierbij een (korte) reactie op de conceptversie van het horecabeleid.</p> <p>We hebben de informatie doorgenomen. Hierbij vallen de volgende zaken op:</p> <ul style="list-style-type: none"> • In de gerefereerde stukken wordt amper gesproken over de sportverenigingen (afgezien van de term paracommercieel) en wordt op pagina 60 paracommercieel expliciet buiten beschouwing gelaten. 	<p><i>(beantwoording)</i></p> <p>Dank voor uw reactie. Afgaande op de paginanummers waarnaar u verwijst heeft u niet het beleid zelf, maar het achterliggende onderzoek van Van Spronsen & Partners doorgenomen (het concept beleid telt maar 24 pagina's). De gemeente wil benadrukken dat horeca bij sportverenigingen altijd ondergeschikt moet zijn aan de hoofdfunctie "sport". Voor een nadere uitleg wordt verwezen naar p.16 van het nieuwe beleid (ter verduidelijking worden sportverenigingen hier toegevoegd aan de</p>

- Uitgebreide presentatie:
 - Op pagina 57 komen we een voorstel tegen om te gaan sturen op openingstijden. Indien de gemeente categorie 1b / 1c van toepassing verklaart op paracommerciële instellingen zou de officiële sluitingstijd naar 0.00 gaan (nu 01.00). Dit knelt voor trainings- en midweekavonden waar met enige regelmaat er tussen 0.00 en 1.00 wordt afgesloten. Daarnaast zal dit ook gevolgen hebben voor eventuele verhuur van onze kantine.

Gezien het feit dat bij het onderzoek paracommerciële instellingen buiten beschouwing zijn gelaten maar het rapport wel adviseert over categorieën horeca is er wat ons betreft een (theoretisch) risico dat de gemeente op basis van deze stukken impliciet besluiten neemt over sportverenigingen.

Wat ons betreft blijven de oorspronkelijke sluitingstijd (01:00 uur) hiervoor gelden.

voorbeelden). Horeca bij sportverenigingen valt daarmee niet onder één van de gedefinieerde categorieën. Om deze reden is er in het nieuwe beleid (en het achterliggende onderzoek) relatief weinig aandacht aan besteed. Wel zijn in het nieuwe beleid randvoorwaarden opgenomen met betrekking tot "paracommercie" (p.11), onder meer wat betreft verhuurmogelijkheden.

Wat betreft de sluitingstijd voor de ondergeschikte horeca bij uw sportvereniging kan de gemeente u gerust stellen: dit is en blijft uiterlijk 01.00 u. Deze regel voor paracommercie is vastgelegd in de Algemene plaatselijke verordening en wijzigt niet.

EINDE