



Raadsbesluit

De raad van de gemeente Nieuwegein;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 23 augustus 2022;

gelet op artikelen 3.1 en 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening;

overwegende:

- de bekendmaking van de terinzagelegging van het ontwerpbestemmingsplan in het digitaal Gemeenteblad op 27 mei 2022 en via elektronische weg;
- de terinzagelegging van het ontwerpbestemmingsplan van 28 mei 2022 tot en met 8 juli 2022;
- de tijdig ingediende zienswijze.

besluit:

1. De notitie "Beantwoording zienswijzen ontwerpbestemmingsplan "Structuurbaan" vast te stellen, waarbij:
 - a. In de toelichting van de paragraaf over cultuurhistorie is aangegeven op welke wijze in het plan invulling is gegeven aan de adviezen uit het Raap rapport "Jonge stad oude kwaliteiten".
2. Het bestemmingsplan "Structuurbaan"¹ gewijzigd t.o.v. het ontwerpbestemmingsplan vast te stellen conform de wijzigingen genoemd in bijlage 1, waarbij ambtshalve o.a. de volgende aanpassingen zijn gemaakt:
 - a. De goot- en bouwhoogten van de grondgebonden woningen, alsmede de aantallen grondgebonden woningen en de gestapelde woningen waren abusievelijk niet op de digitale verbeelding weergegeven en is hersteld.
 - b. De bouwvlakken van de grondgebonden woningen zijn verkleind.

Aldus vastgesteld in de openbare raadsvergadering van 13 oktober 2022

Jan Karens
griffier

Frans Backhuijs
voorzitter

¹ overeenkomstig de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.0356.BPPW2022HER001-VA03 met bijbehorende bestanden