

Nieuwegein



**Contactpersoon** Robbin Knuivers  
**Telefoon** (030) 607 13 27  
**E-mail** r.knuivers@nieuwegein.nl

Gemeenteraad Nieuwegein  
Postbus 1  
3430 AA NIEUWEGEIN

**Datum** 1 juli 2025  
**Uw kenmerk**  
**Kenmerk**  
**Zaaknummer** 1148265  
**Berichtnummer**  
**Onderwerp** Inspraak Ontwerp  
Omgevings-  
programma Bodem &  
Ondergrond 2025-  
2030

Geachte leden van de raad,

Recentelijk hebben we besloten de ontwerpversie van het omgevingsprogramma Bodem & Ondergrond 2025 - 2030 vrij te geven voor inspraak. Hieronder leest u meer over de achtergrond en inhoud hiervan.

### **Waarom een omgevingsprogramma bodem en ondergrond?**

Aan de hand van de omgevingsvisie, de bodemkwaliteits- en bodemfunctieklassenkaart (2019-218), de omgevingsprogramma's Klimaatadaptatie (2023-113) en Natuur in de Stad (2024-016), werkt de gemeente al aan een gezonde, stevige en vitale bodem en ondergrond. Tegelijkertijd ontbrak een overkoepelend programma. Een omgevingsprogramma waarin enerzijds uitvoering wordt gegeven aan de volgende ambities, doelen en keuzes uit de omgevingsvisie *Nieuwegein verstedelijkt en vergroent* (2021-066):

- Om in de toekomst problemen te voorkomen streeft de gemeente Nieuwegein naar een duurzaam en zo goed mogelijk gebruik van onze leeflaag, de bodem en de diepere ondergrond (p.54).
- Een fijne leefomgeving in Nieuwegeinse woonwijken betekent ook weinig tot geen bodemverontreiniging en een schone bodem (p.42 en p.78). Voorkomen van toekomstige en verminderen van aanwezige verontreinigingen in de gehele ondergrond, van leeflaag tot diepere ondergrond (p.54);
- Vanwege de toenemende drukte in de ondergrond ontwikkelt de gemeente Nieuwegein beleid voor de ondergrond. Bijvoorbeeld voor een duurzame veiligstelling van de openbare drinkwatervoorziening (p.54);
- Bij een te voorzien grootschalig gebruik van de ondiepe ondergrond voor bodemenergie waarbij in elkaars nabijheid gelegen bodemenergiesystemen elkaar ongunstig dreigen te beïnvloeden stelt de gemeente een interferentieplan voor bodemenergie vast om de ondergrond optimaal te gebruiken voor warmte- en koudeopslag (p.54);

- In een klimaatbestendige stad wordt het regenwater zoveel mogelijk op een natuurlijke manier verwerkt. Een groot deel van de neerslag van een korte hevige bui wordt lokaal opgevangen en gedeeltelijk geïnfiltreerd in de bodem (p.54).

Een omgevingsprogramma waarmee anderzijds uitvoering wordt gegeven aan de ambitie uit de *kamerbrief 'Rol Water en Bodem in de ruimtelijke ordening'* van de minister en staatssecretaris Infrastructuur en Waterstaat om water en bodem meer centraal te stellen bij keuzes in de leefomgeving.

### **Inhoud van het ontwerp omgevingsprogramma**

In Nieuwegein wil de gemeente water en bodem meer centraal stellen bij keuzes in de leefomgeving. Daarom willen we uitvoering geven aan de bovenstaande doelen en keuzes uit de omgevingsvisie van Nieuwegein. Kortom, wat we gaan doen staat allemaal in dit eerste ontwerp Omgevingsprogramma Bodem & Ondergrond 2025 – 2030. Tijdens de Avond voor de Stad van 6 februari 2025 (2025-016) introduceerden wij vijf thema's aan de hand waarvan de gemeente gaat werken aan het meer centraal stellen van water en bodem in onze leefomgeving:

- Drukke in de bodem
- Benutten van de diepere ondergrond
- Bodemdaling, funderingsproblematiek en vervangingsopgave
- Een gezonde en schone bodem
- Bewustzijn (Iedereen een bodemexpert)

Daarnaast bevat het ontwerp omgevingsprogramma activiteiten en uitvoeringsprojecten aan de hand waarvan we gaan werken aan die thema's, bijvoorbeeld:

- *Uitvoeringsprojecten*, zoals het toepassen van waterbergingen in een Betere Buurt;
- *Juridische en beleidsinstrumenten*, zoals het in beeld brengen van verdeelregels voor bodemenergiesystemen bij gebiedsontwikkeling en indien mogelijk/nodig regels in het omgevingsplan;
- *Financiële instrumenten*, zoals subsidies voor klimaatadaptieve maatregelen van inwoners of maatschappelijke organisaties die bijdragen aan de sponswerking van de stad;
- *Samenwerkingsinstrumenten*, zoals het aansluiten op de regionale samenwerking bodem en ondergrond of het inrichten van een gemeentelijk regieteam voor het maken van afwegingen als er sprake is van schaarste in de bodem bij projecten in de bodem en ondergrond;
- *Communicatie- en kennisinstrumenten*, zoals het bijdragen aan het inrichten van een regionaal knooppunt voor bodeminformatie of het bewust maken van bezoekers, inwoners en ondernemers van de waarde van de bodem en ondergrond, bijvoorbeeld door projecten met middelbare scholieren, het project Nieuwegein Eeuwenoud of met bezoekers aan de bibliotheek of het Natuurkwartier.

### **Bevoegdheid vaststelling omgevingsprogramma's**

Het college B en W stelt omgevingsprogramma's vast als deze geen nieuwe kaders en/of financiële claim bevat. Dit omgevingsprogramma bodem en ondergrond bevat geen nieuwe kaders of financiën. Daarom stelt het college dit omgevingsprogramma vast. Mocht u het omgevingsprogramma toch willen bespreken, dan heeft u altijd de mogelijkheid om dit omgevingsprogramma te agenderen voor de gemeenteraad (2023-413).

### **Inspraakronde**

De aandachts- en actiepunten die u meegaf tijdens de Avond voor de Stad op 6 februari 2025 zijn verwerkt in dit ontwerp. In de bijlage bieden we u het ontwerp Omgevingsprogramma Bodem & Ondergrond 2025 - 2030 ter kennisgeving aan.

We willen u er ook op wijzen dat de inspraakperiode gaat starten. Het ontwerp Omgevingsprogramma Bodem & Ondergrond 2025 - 2030 ligt ter inzage tussen 8 juli en 9 september 2025. Dit is langer dan de gebruikelijke zes weken in verband met de zomervakantieperiode. Inwoners van Nieuwegein en andere belanghebbenden worden hiermee in de gelegenheid gesteld zienswijzen in te dienen. Na verwerking hiervan wordt het definitieve Omgevingsprogramma Bodem & Ondergrond 2025 - 2030 in procedure gebracht voor besluitvorming in het college van burgemeester en wethouders.

We vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd. Mocht u vragen of opmerkingen hebben naar aanleiding van deze brief, neem dan gerust contact op met dhr. Robbin Knuivers, strategisch adviseur duurzaamheid & klimaatadaptatie, via (030) 607 1327 of via [r.knuivers@nieuwegein.nl](mailto:r.knuivers@nieuwegein.nl)

Met vriendelijke groet,  
Namens burgemeester en wethouders,

Ellie Liebrechts  
secretaris

Marijke van Beukering-Huibregts  
burgemeester

**Bijlagen** Bijlage 1. Ontwerp Omgevingsprogramma Bodem & Ondergrond 2025 - 2030  
Bijlage 2. Kamerbrief over rol Water en Bodem bij ruimtelijke ordening, 25 november 2022